



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

00012



Posl.br. Z-392/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli - Pola, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanji Škopac Bošnjak, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company, Irska, Dublin 4, Fleming's Place, 3rd Floor Fleming Court, zastupanog po punomoćniku Luki Tadić-Čoliću, odvjetniku u Zagrebu, Ivana Lučića 2a i protustranke Heta Asset Resolution AG, Austrija, Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, zastupano po Odvjetničkom društvu Bardek, Lisac, Mušec, Skoko d.o.o., Zagreb, Ilica 1, radi uknjižbe ustupa založnog prava

riješio je

I. U zk.ul. 9611 k.o. Pula, na nekretninama Tim 90 d.d. u stečaju OIB: 63062784520, koje se sastoje od kč.br.zgr. 1205/3 oranica sa 977 m² i kč.br.zgr. 1205/6 oranica sa 29 m², dopušta se slijedeći upis:

Temeljem Dodatka ugovoru o cesiji (ovjerenog u uredu javnog bilježnika Nikole Tadića, broj: OV-6802/2019) od 16. prosinca 2019. godine, Izvatka iz sudskog registra s povijesnim podacima sa ovjerenim prijevodom od 30. prosinca 2019. godine te Ugovora o cesiji (ovjerenog u uredu javnog bilježnika Nikole Tadića, broj: OV-2659/2019) od 31. svibnja 2019. godine, Specijalne punomoći sa ovjerenim prijevodom (ovjereno u uredu javnog bilježnika James Jones, nadovjereno apostille-om pod brojem 8519402019) od 17. travnja 2019. godine, koje se isprave nalaze u ovosudnoj zbirci isprava posl. br. Z-16365/19 i Punomoći (ovjereno pod brojem ovjere: 495/2019/bj, u uredu javnog bilježnika dr. Christoph Völkl) sa ovjerenim prijevodom, koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-14391/19 od 26.04.2019.,

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-5713/08, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.750.000,00 EUR, sa imena ovlaštenika Hypo Alpe-Adria-Bank International AG OIB: 90730821413 (sada Heta Asset Resolution AG) u korist novog ovlaštenika:

CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company,
Irska, Dublin 4, Fleming's Place, 3rd Floor Fleming Court, OIB: 21700578566

II. U zk.ul. 18306 k.o. Pula, na nekretnini Tim 90 d.d. u stečaju OIB: 63062784520, koja se sastoji od kč.br.zgr. 1205/4 zgrada mješovite uporabe, Vrtlarska ulica 6, dvorište sa 2234 m², na kojoj nekretnini je sa suvlasničkim dijelovima uspostavljeno etažno pravo vlasništva na posebnim dijelovima opisanim u etažama od 1 do 115, dopušta se slijedeći upis:

Temeljem Dodatka ugovoru o cesiji (ovjerenog u uredu javnog bilježnika Nikole Tadića, broj: OV-6802/2019) od 16. prosinca 2019. godine, Izvatka iz sudskog registra s povijesnim podacima sa ovjerenim prijevodom od 30. prosinca 2019. godine te Ugovora o cesiji (ovjerenog u uredu javnog bilježnika Nikole Tadića, broj: OV-2659/2019) od 31. svibnja 2019. godine, Specijalne punomoći sa ovjerenim prijevodom (ovjereno u uredu javnog bilježnika James Jones, nadovjereno apostille-om pod brojem 8519402019) od 17. travnja 2019. godine, koje se isprave nalaze u ovosudnoj zbirci isprava posl. br. Z-16365/19 i Punomoći (ovjereno pod brojem ovjere: 495/2019/bj, u uredu javnog bilježnika dr. Christoph Völkl) sa ovjerenim prijevodom, koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-14391/19 od 26.04.2019.,

- uslijed prijenosa prava potraživanja upisanog ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-5713/08, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.750.000,00 EUR, sa imena ovlaštenika Hypo Alpe-Adria-Bank International AG OIB: 90730821413 (sada Heta Asset Resolution AG) u korist novog ovlaštenika:

CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company,
Irska, Dublin 4, Fleming's Place, 3rd Floor Fleming Court, OIB: 21700578566

Izvorne isprave stavljaju se u ovosudnu zbirku isprava, a ovo Rješenje ostaje u spisu.
Provedba ovog Rješenja nalaže se ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu.

U Puli - Pola, 13. siječnja 2020. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Škopac Bošnjak

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

Dna:

1. CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company, po punomoćniku Luki Tadić-Čoliću, odvjetniku u Zagrebu, Ivana Lučića 2a
2. Heta Asset Resolution AG, po Odvjetničkom društvu Bardek, Lisac, Mušec, Skoko d.o.o., Zagreb, Ilica 1

Na znanje:

1. Vlasta Majstorović, Pula, Koparska ulica 37
2. Porezna uprava, Područni ured Istra, Primorje, Lika, Ispostava Pula – Pola